

## UPOTREBNA DOZVOLA

### UPRAVNI AKT

Rješenje o dozvoli za upotrebu je je upravni akt a donosi se na osnovu Zakona o građenju („Sl.Novine HNK/Ž, broj: 4/13).Izgrađena građevina može se početi koristiti,odnosno staviti u pogon,te izdati rješenje za obavljanje djelatnosti po posebnom propisu,tek nakon što organ uprave nadležan za poslove građenja izda odobrenje za upotrebu.Izgrađena građevina može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon, te izdati rješenje za obavljanje djelatnosti po posebnom popisu, tek nakon što organ uprave nadležan za poslove građenja izda odobrenje za njenu upotrebu.

U skladu sa članom 50 , uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, investitor prilaže slijedeće dokumente (priloge):

- pravosnažno odobrenje za građenje
- geodetski snimak izvedenog stanja građevine i geodetski snimak objekata komunalne infrastrukture koji su izgrađeni pri izgradnji građevine,ovjeren od organa nadležnog za geodetske poslove
- pisanu izjavu izvođača o izvedenim radovima i uslovima za održavanje građevine
- pisanu izvještaj nadzora nad građenjem u skladu sa članom 20.Zakona o građenju (Sl.novine HNK/Ž 4/13)
- administrativna taksa za izdavanje upotrebne dozvole

Tehnički pregled građevine mora se obaviti u roku od 30 dana od dana prijema urednog zahtjeva.

### PREDAJA ZAHTJEVA

Zahtjev za čije rješavanje nadležna ova Služba predaje se na šalter za prijem podnesaka,popunjavanjem unificiranog obrasca zahtjeva u Šalter sali,gdje se nalaze pomenuti obrasci a koji se još mogu preuzeti na internet stranici Općine Konjic i u Centru za dozvole (I sprat –soba br.11).

### OBRADA ZAHTJEVA

Nakon prijema zahtjeva pregleda se kompletnost istog.Ukoliko je zahtjev kompletan donošenjem rješenja se formira komisija za tehnički prijem objekta,odredi se datum i vrijeme tehničkog prijema .Po dostavljenom, izvještaju komisije donosi se rješenje po zahtjevu uz prethodno plaćanje troškova rada komisije čiji se iznos utvrđuje rješenjem.

Kada organ uprave nadležan za poslove građenja utvrdi da nisu dostavljeni propisani dokumenti uz zahtjev za izdavanje rješenja o dozvoli za upotrebu objekta, organ je dužan je o tome pisano obavjestiti investitora u roku od 8 dana od dana podnošenja zahtjeva,te ga pozvati da zahtjev dopuni.

Ukoliko investitor u ostavljenom roku , a najkasnije u roku od 15 dana od dana prijema pisane obavijesti ,ne otkloni nedostatke ili pisano ne obavjesti organ uprave nadležan za poslove građenja o nemogućnosti ispunjavanja potrebnih uslova u zadanom roku,nadležni organ rješenjem će odbiti zahtjev za izdavanje dozvole za upotrebu.

Odgovorna lica :Belma Sokolović dipl.ing.arh –Šef odsjeka za urbanizam –tel 00 387 36 71 22 12

Voditelj upravnog postupka : Suada Borić dipl.pravnik – tel 00387 36 71 22 30

Stručni savjetnici za urbanizam :Mirza Kevrić dipl.inq.arh. i Suada Ribić dipl.inq.arh. –Centar za dozvole 00387 36 71 22 26



OPĆINA KONJIC

Služba za prostorno  
uređenje,građenje i obnovu

Maršala Tita br.46 , 88400 Konjic

Odgovorno lice :

Pomoćnik načelnika za prostorno  
uređenje ,građenje i obnovu

Esad Omerović dipl.ing.građ.  
Tel/Fax : 00387 36 71 22 61  
E-mail:esad.omerovic@konjic.ba

Građanin/Investitor može  
provjeriti status predmeta  
dolaskom u Centar za dozvole  
(svaki radni dan od 09-16,00 sati)  
ili pozivom na broj :  
00 387 36 71 22 26

[www.konjic.ba](http://www.konjic.ba)

E-mail:opcina.konjic @konjic.ba

VISINA ADMINISTRATIVNE TAKSE ZA  
IZDAVANJE RJEŠENJA O DOZVOLI ZA  
UPOTREBU OBJEKTA

Tehnički prijem:

1. Stambeni objekat (vikend, pomoćni i garaže).....	75,00 KM
2. Stambeno - poslovni objekat .....	75,00 KM
3. Poslovni objekat za fizička lic.....	150,00 KM
4. Poslovni objekat za pravna lica.....	150,00 KM
5. Mini hidroelektrane GSM bazne stanice, trafo stanice.....	300,00 KM
6. Tehnički prijem objekata niskogradnje, instalacija (vodovod, kanalizacijaPTT, vodovodni toplovođi.).....	150,00 KM
7. Tehnički prijem za nadogradnju stambenih, vikend, pomoćnih objekata.....	75,00 KM
8. Tehnički prijem za nadogradnju stambeno-poslovnog objekta .....	100,00 KM
9. Tehnički prijem za nadogradnju poslovnog objekta za fizička lica .....	120,00 KM
10. Tehnički prijem za nadogradnju poslovnog objekta za pravna lica.....	150,00 KM
11. Proizvodne hale .....	25,00 KM
12. Salarne i vjetroelektrane.....	300,00 KM
13. Podzemne i nadzemne instalacij.....	500,00 KM
14. Izmjena namjene podrumskog u stambeni prostor.....	50,00 KM
15. Izmjena namjene podrumskog u poslovni prostor.....	75,00 KM
16. Izmjena namjene zajedničkih prostorija u stambeni prostor.....	100,00 KM
17. Izmjena namjene zajedničkih prostorija u poslovni prostor.....	120,00 KM
18. Izmjena namjene stambenog u poslovni prostor.....	100,00 KM

19. Izdavanje uvjerenja o cjelovitosti građevine za stamb., stamb.-poslovne objekte do 200 m <sup>2</sup>	50,00 KM
20. Izdavanje uvjerenja o cjelovitosti građevine za stambene, stambeneno.-poslovne objekte preko 200 m <sup>2</sup> .....	100,00 KM
21. Benzinske pumpe .....	500,00 KM
22. Velike hidroelektrane. ....	500,00 KM



Gradanin/Investitor može provjeriti status predmeta dolaskom u Centar za dozvole (svaki radni dan od 09-16,00 sati) iili pozivom na broj :

00 387 36 71 22 26

[www.konjic.ba](http://www.konjic.ba)

E-mail:[opcina.konjic@konjic.ba](mailto:opcina.konjic@konjic.ba)