



# SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE KONJIC

**Broj: 6**

**Konjic, 10.05.2021.**



## SADRŽAJ

1. Odluka o pristupanju izrade Regulacionog plana „Centar II -Trešanica“Konjic 1918
2. Odluka o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene po m2 stambene površine na području općine 1919
3. Odluka o odobrenju sredstava JKP „Standard“ d.o.o. Konjic za nabavku specijalnog komunalnog vozila 1920
4. Odluka o imenovanju Etičke Komisije časti 1921
5. Odluka o davanju prethodne Saglasnosti na imenovanje v.d.direktora Javne zdravstvene ustanove „Gradska Apoteka Konjic“ Konjicu 1922
6. Poslovnik o radu Žalbenog vijeća 1923

BOSNA I HERCEGOVINA  
 FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
 HERCEGOVAČKO-NERETVANSKI KANTON  
 OPĆINA KONJIC  
 OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 03-02-2-1768/21  
 Konjic, 07.05.2021.godine

Na osnovu člana 16.Statuta Općine Konjic („Službeni glasnik Općine Konjic“, broj: 4/11, 6/11, 3/20), člana 23. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine HNK“, broj: 4/04), člana 7. Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja („Službene novine Federacije BiH“, broj: 63/04), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 07.05.2021. godine donijelo je

#### O D L U K U

o pristupanju izrade Regulacionog plana „Centar II– Trešanica“-Konjic

##### Član 1.

Donosi se Odluka o pristupanju izrade Regulacionog plana „Centar II– Trešanica“-Konjic

##### Član 2.

Nosilac pripreme za izradu Regulacionog plana „Centar II – Trešanica“ – Konjic je nadležna Služba za prostorno uređenje.

##### Član 3.

Regulacioni plan „Centar II – Trešanica“ - Konjic donosi se za lokalitet naselja Trešanica. Površina obuhvata iznosi cca 13,7 ha

Granice obuhvata:

Sa sjeverne strane granica obuhvata ide željezničkom prugom od objekta naselja Luka do lokaliteta starog Šipada.

Sa istočne strane granicu čini lokalitet starog Šipada.

Sa južne strane granicu čini rijeka Trešanica do trešaničkog mosta, a onda granicu čini magistralni put M-17, sve do Novog mosta na rijeci Neretvi.

Sa zapadne strane granicu čini rijeka Neretva do Novog mosta do kraja naselja Luka.

##### Član 4.

Regulacioni plan „Centar II – Trešanica“ - Konjic donosi se za period od 10 (deset) godina , 2022 – 2032 godina.

##### Član 5.

#### PRIPREMA I IZRADA URBANISTIČKE OSNOVE

Urbanistička osnova sadrži:

- Izvod iz plana šireg područja (prostornog plana ) koji je osnov za izradu Regulacionog plana ;
- Prikaz postojećeg stanja , njegovu analizu i vrednovanje i ocjenu mogućnosti izgradnje i uređenja prostorne cjeline u granicama utvrđenim odlukom o pristupanju izradi Regulacionog plana;
- Osnovnu koncepciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline urađenu na osnovu smjernica iz odluke o pristupanju izradi plana.
-

#### Član 6.

### IZRADA PREDNACRTA, NACRTA I PRIJEDLOGA REGULACIONOG PLANA „CENTAR - TREŠANICA“ - KONJIC

Prednacrt, nacrt i prijedlog Regulacionog plana sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio Regulacionog plana formirati po obliku i sadržaju iz tri dijela:

1. Izvod iz urbanističke osnove;
2. Projekcija izgradnje i uređenja prostorne cjeline;
3. Odluka o provođenju Regulacionog plana.

Projekcija izgradnje i uređenja prostorne cjeline obavezno treba da ima slijedeći sadržaj:

- Obrazloženje projekcije uređenja i izgradnje prostorne cjeline sa bitnim karakteristikama koje se odnose na rješenje saobraćajnica i saobraćajnih površina na tačno utvrđenim gabaritima saobraćajnica, razmještaj objekata sa vertikalnim gabaritima, orjentacionim horizontalnim gabaritima i namjenama, utvrđivanje građevinskih i regulacionih linija, kao i odnosa prema postojećim građevinskim strukturama.
- Bilans površina po namjenama.
- Urbanističke pokazatelje (koeficijent izgrađenosti, gustinu naseljenosti, odnos izgrađenih i zelenih površina i dr).
- Troškove uređenja građevinskog zemljišta za prostornu cjelinu

Grafički dio treba da sadrži slijedeće tematske karte i to:

- Izvod iz plana šireg područja (iz urbanističke osnove);
- Prikaz postojećeg stanja iz urbanističke osnove sa postojećom namjenom površina, katastarskim parcelama, nadzemnim i podzemnim objektima i instalacijama i sl.
- Granice prostorne cjeline sa namjenom površina.
- Za individualnu izgradnju plan parcelizacije sa numeracijom parcela,
- Razmještaj, orjentaciona namjena objekta, vertikalni gabariti i orjentacioni horizontalni gabariti.
- Regulacione i građevinske linije u skladu sa članom 59. Zakona o prostornom uređenju HNK.
- Nivelacione podatke;
- Saobraćajna, komunalna i energetska infrastruktura na nivou idejnih rješenja (pješački i kolski saobraćaj, regulacija voda, vodovodna i kanalizaciona mreža, TT mreža i dr).
- Objekti kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa i objekti predviđeni za rekonstrukciju, sanaciju i konzervaciju.
- Tretman zelenih površina na nivou idejnog rješenja.

Obavezno izraditi elaborat o geomehaničkim istraživanjima za plansku dokumentaciju izrađenu u mjeru 1:1000.

#### Član 7.

Sredstva za izradu Regulacionog plana „Centar II– Trešanica“ - Konjic će se izdvojiti iz namjenskih sredstava budžeta za prostorno-plansku dokumentaciju.

#### Član 8.

Nosilac izrade Regulacionog plana „Centar II– Trešanica“ - Konjic će se odrediti putem javnog nadmetanja.

#### Član 9.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Konjic“ i ima se objaviti na Oglasnoj tabli Općine Konjic.

Predsjednik Općinskog Vijeća  
Kenan Greda, s.r

BOSNA I HERCEGOVINA  
 FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
 HERCEGOVAČKO-NERETVANSKI KANTON  
 OPĆINA KONJIC  
 OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 03-02-2-1769/21  
 Konjic, 07.05.2021.godine

Na temelju člana 66. Zakona o građevinskom zemljištu ( "Službene novine FBiH" broj: 25/03 ) i člana 16. Statuta općine Konjic ( "Službeni glasnik Općine Konjic" broj: 4/11, 6/11 i 3/20) Općinsko vijeće na sjednici održanoj 07.05.2021.. godine d o n o s i

#### O D L U K U

O utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene po m<sup>2</sup> stambene površine na područje općine

#### Član 1.

Ovom odlukom utvrđuje se visina naknade za pogodnost lokacije ( renta ) po jedinici korisne površine za izgradnju stambenog, garažnog, pomoćnog i sličnog prostora:

- u EXTRA građevinskoj zoni	6%
- u prvoj građevinskoj zoni	5,5%
- u drugoj građevinskoj zoni	5%
- u trećoj građevinskoj zoni	4%
- u četvrtoj građevinskoj zoni	3%
- u petoj građevinskoj zoni	2%
- u šestoj građevinskoj zoni	1%

Od prosječne građevinske cijene 1 m<sup>2</sup>

Prosječna građevinska cijena iznosi:

- za poslovni prostor	998,00KM
- za stambeni prostor	880,00KM
- za pomoćne prostore i garaže	555,00KM
- proizvodni pogoni	300,00KM
- proizvodni objekti u funkciji razvoja poljoprivrede i stočarstva	150,00KM

( za proizvodne pogone, kao i pogone u funkciji poljoprivredne i stočarske proizvodnje bez obzira u kojoj se zoni nalaze primjenjivaće se 1% kao za VI zonu, uz obavezni dokaz o namjeni navedenih objekata. )

Visina naknade za pogodnosti lokacije za objekte od posebne namjene ( hidroakumulacije, objekti telekomunikacije, infrastrukture, vojne objekte i sl. ) definisat će se posebnim ugovorom.

#### Član 2.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Konjic” i ima se objaviti na Oglasnoj tabli Općine Konjic.

Predsjednik Općinskog Vijeća  
 Kenan Greda, s.r

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
HERCEGOVAČKO-NERETVANSKI KANTON  
OPĆINA KONJIC  
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 03-02-2-1770/21  
Konjic, 07.05.2021.godine

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“ broj: 49/06 i 51/09), člana 16. Statuta Općine Konjic („Službeni glasnik Općine Konjic“ broj: 4/11, 6/11 i 3/20 ), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 07.05.2021. godine donosi

**ODLUKU**  
**o odobrenju sredstava JKP "Standard" d.o.o. Konjic**  
**za nabavku specijalnog komunalnog vozila**

Član 1.

Odobravaju se JKP "Standard" d.o.o. Konjic iz Konjica, novčana sredstva u iznosu od 115.340,00 KM – slovima–stopetnaesthiljadatristotinečetdeset + 00/100 KM, za nabavku specijalnog komunalnog vozila sa nadogradnjom za skupljanje otpada, posebnih kontejnera za prikupljanje uz reciklažu PET ambalaže, kao i ambalažnog stakla.

Član 2.

Sredstva iz člana 1. ove odluke će se obezbjediti iz budžeta Općine Konjic za 2021. godinu sa pozicije 614423 – održavanje zelenih površina i gradskih ulica (nabavka stalnih sredstava, opreme i dr.)

Član 3.

Izvršenje ove Odluke će realizovati Služba za privredu, finansije i društvene djelatnosti Općine Konjic – Odsjek za budžet na žiro račun JKP "Standard" d.o.o. Konjic iz Konjica, broj: 3386802200166148 kod UniCredit Bank d.d. Mostar, Poslovnica Konjic.

Član 4.

JKP "Standard" d.o.o. Konjic iz Konjica, je dužan da prije isplate odobrenih sredstava dokumentuje predmetnu javnu nabavku originalnom dokumentacijom ili ovjerenim kopijama sa kompletnom finansijskom dokumentacijom za pravdanje utroška navedenih sredstava po okončanju projektnih aktivnosti u skladu sa ugovorom između Federalnog ministarstva okoliša i turizma i Općine Konjic.

Član 5.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Konjic" i ima se objaviti na Oglasnoj tabli Općine Konjic.

Predsjednik Općinskog Vijeća  
Kenan Greda, s.r

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
HERCEGOVAČKO-NERETVANSKI KANTON  
OPĆINA KONJIC  
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 03-02-2-1771/21  
Konjic, 07.05.2021.godine

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH („Službene novine Federacije BiH”, broj: 49/06 i 51/09), člana IX. Kodeksa izabranih zvaničnika Općine Konjic ( broj: 03-05-12-2213/17 od 06.07. 2017.godine) i člana 16. Statuta Općine Konjic („Službeni glasnik Općine Konjic”, broj: 4/11, 6/11 i 3/20), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 07.05.2021. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o imenovanju Etičke komisije časti**

Član 1.

Imenuje se Etička komisija časti u sastavu:

1. Almir Mušinović, predsjednik
2. Ivana Anđelić-Alagić, zamjenik predsjednika
3. Muhamed Lapo, član
4. Hatidža Hejub, član
5. Azra Landžo, član

Član 2.

Zadatak Etičke komisije časti je praćenje i nadziranje Kodeksa izabranih zvaničnika Općine Konjic.

Član 3.

Etička komisija časti donosi Poslovnik o svom radu.

Član 4.

Mandat članova Komisije traje do isteka mandata aktuelnog saziva Općinskog vijeća Konjic.

Član 5.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka broj 03-05-12-2789/17 od 22.09.2017. godine i Odluka broj: 03-05-12-2116/18 od 27.06.2018. godine.

Član 6.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Konjic” i ima se objaviti na Oglasnoj tabli Općine Konjic.

Predsjednik Općinskog Vijeća  
Kenan Greda, s.r

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
HERCEGOVAČKO-NERETVANSKI KANTON  
OPĆINA KONJIC  
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 06-33-2-1482/21  
Konjic, 07.05.2021.godine

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“ broj 49/06 i 51/09), člana 4. stav 3. Odluke o utvrđivanju standarda i kriterija za imenovanja na upražnjenje pozicije u reguliranim tijelima Općine Konjic („Službeni glasnik Općine Konjic“ broj: 2/18) i člana 16. Statuta Općine Konjic („Službeni glasnik Općine Konjic“ broj: 4/11, 6/11 i 3/20) Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 07.05.2021. godine d o n o s i

#### **ODLUKU**

**o davanju prethodne Saglasnosti na imenovanje v.d. direktora  
Javne zdravstvene ustanove "GRADSKA APOTEKA KONJIC" Konjic**

##### **Član 1.**

Daje se prethodna Saglasnost Upravnom odboru JZU "Gradska apoteka Konjic" Konjic, da za v.d. direktora Ustanove, imenuje Kovačić Vildanu magistar farmacije, najduže na period od 6 mjeseci.

Zadužuje se Upravni odbor JZU "Gradska apoteka Konjic" Konjic da u periodu od 6 mjeseci provede proceduru izbora i imenovanja direktora Ustanove.

##### **Član 2.**

Prethodna Saglasnost se daje kao uslov za imenovanje v.d. direktora JZU "Gradska apoteka Konjic" Konjic.

##### **Član 3.**

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Konjic" i ima se objaviti na Oglasnoj tabli Općine Konjic.

Predsjednik Općinskog Vijeća  
Kenan Greda, s.r



BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
HERCEGOVAČKO-NERETVANSKI KANTON  
OPĆINA KONJIC  
OPĆINSKO VIJEĆE

## **OPĆINA KONJIC ŽALBENO VIJEĆE**

Na osnovu člana 100. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službene novine HNK", broj: 4/00) i člana 8.stav 1. Odluke o osnivanju Žalbenog vijeća Konjic broj: 03-02-2-1230/21 Žalbeno vijeće na sjednici održanoj 30.04.2021. godine, donijelo je:

### **POSLOVNIK o radu Žalbenog vijeća**

#### **a) Opšte odredbe**

#### **Član 1.**

Ovim Poslovnikom u skladu sa Odlukom o osnivanju Žalbenog vijeća Konjic uređuju se organizaciona pitanja i način rada Žalbenog vijeća (u daljem tekstu: Vijeće) i druga pitanja od značaja za njegov rad.

#### **Član 2.**

Postupajući po izjavljenim žalbama, u drugostepenom postupku, Vijeće primjenjuje odredbe Zakona o upravnom postupku (u daljem tekstu: ZUP) („Službene novine Federacije BiH“, broj: 2/98 i 48/99).

#### **Član 3.**

Vijeće je stalno tijelo, koje je svojom Odlukom osnovalo Općinsko vijeće Konjic, a isto ima predsjednika, zamjenika predsjednika, člana i 2 (dva) zamjenska člana.

#### **Član 4.**

Predsjednik vijeća u obavljanju svoje dužnosti:

- Zastupa i predstavlja Vijeće,
- potpisuje akte Vijeća,
- saziva sjednice Vijeća i rukovodi tokom sjednice,
- daje pojedinačne ovlasti članovima Vijeća u određenim pitanjima,

#### **Član 5.**

Vijeće ima sekretara koji pomaže predsjedniku i članovima Vijeća u radu na sjednici, kao i kod pripreme predmeta i obavljanju stručnih, pomoćnih i tehničkih poslova.

Sekretar Vijeća odgovoran je za dostavljanje poziva za sjednicu i potrebnih materijala članovima Vijeća najmanje 3 (tri) dana prije održavanja sazvane sjednice.

#### **Član 6.**

Vijeće radi u sjednici, koju saziva i njome rukovodi predsjednik.

Vijeće može raditi i donositi punovažne odluke ako je prisutna natpolovična većina članova Vijeća.

#### **Član 7.**

Vijeće donosi odluke javnim glasanjem.

U radu Vijeća i kod vijećanja i glasanja, isključena je javnost, osim ako zbog prirode predmeta Vijeće odluči drugačije.

Pojedinosti o rezultatima vijećanja i glasanja, odnosno donesenoj odluci, prije njenog dostavljanja zainteresiranim stranama u postupku, ne iznose se u javnost.

#### **Član 8.**

##### **b) Organizacija i rad Vijeća**

Prije zakazivanja sjednice Vijeća, za rad u određenom predmetu, predsjednik Vijeća zaključkom određuje izvjestioca.

Određeni izvjestilac dužan je u roku od 3 (tri) dana od trenutka prijema zaključka o određivanju, preuzeti žalbu sa spisima predmeta od sekretara Vijeća (ovjerene kopije predmeta).

Izvjestilac je dužan obraditi predmet i pripremiti pismeni referat (nacrt drugostepenog rješenja) koji sadrži prijedlog odluke po žalbi sa detaljnim obrazloženjem svog stava o svim žalbenim navodima.

Predsjednik Vijeća nakon konzultacije sa izvjestiocem saziva sjednicu Vijeća radi raspravljanja, odnosno vijećanja i glasanja, u pravilu u roku od 7 (sedam) dana od kada je izvjestilac preuzeo predmet.

#### **Član 9.**

U slučaju spriječenosti izvjestioca ili drugih razloga, kada se pismeni referat ne pripremi najdalje u roku od 10 dana, od dana preuzimanja predmeta, predsjednik Vijeća može predmet ustupiti drugom izvjestiocu

##### **c) Tok sjednice Vijeća, vijećanje i glasanje**

#### **Član 10.**

Na sjednici Vijeća, predsjednik utvrđuje prisutnost članova Vijeća (kvorum), predlaže dnevni red i upravlja tokom sjednice.

#### **Član 11.**

Prije otvaranja rasprave o predmetu i odluke o žalbi, predsjednik Vijeća poziva izvjestioca da izloži referat i predloži nacrt odluke.

O izloženom referatu i nacrtu odluke vodi se rasprava na sjednici Vijeća.

Na osnovu rezultata rasprave predsjednik utvrđuje prijedlog odluke koju donosi Vijeće.  
Odluka se smatra donesenom ako je izglasana natpolovičnom većinom ukupnog broja članova Vijeća.

#### **Član 12.**

O toku sjednice i rezultatima glasanja, te donesenoj odluci vodi se zapisnik .

O vođenju zapisnika brine se sekretar Vijeća, odnosno član vijeća kojeg odredi predsjednik Vijeća.

Zapisnik potpisuje predsjednik Vijeća, i sekretar.

Član Vijeća ima pravo na izdvojeno mišljenje koje se unosi u zapisnik.

Na sljedećoj sjednici uvijek se usvaja Zapisnik sa prethodne sjednice.

#### **Član 13.**

Na rezultata rezultata glasanja i donesene odluke kako je utvrđeno zapisnikom, u skladu sa odredbama ZUP-a, , izrađuje se pismen otpравak drugostepene odluke, koju potpisuje predsjednik Vijeća i ovjerava pečatom Vijeća.

#### **Član 14.**

Drugostepena odluka sa spisiom predmeta, dostavlja se prvostepenom organu u skladu zakona, o čemu brine sekretar Vijeća.

#### **Član 15.**

U slučaju neizvršavanja dužnosti i neredovite prisutnosti sjednicama, predsjednik Vijeća može predložiti Općinskom vijeću razrješenje od dužnosti člana Vijeća.

#### **Član 16.**

Ostala pitanja koja nisu uređena ovim Poslovníkom, uređuje Žalbeno Vijeće zaključkom.

#### **Član 17.**

Ovaj Poslovník stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u “Službenom glasniku Općine Konjic“.

Broj : 03-02-2-1230/21  
Konjic, 30.04.2021.godine

PREDSJEDNIK  
Umihana Sultanić, dipl.prav,s.r

